



APROB,



Propun spre aprobare,

SECRETAR GENERAL

ANUNȚ / INVITAȚIE DE PARTICIPARE

privind închirierea unui spațiu pentru necesitățile proprii desfășurării activității
MINISTERULUI FAMILIEI, TINERETULUI ȘI EGALITĂȚII DE ȘANSE

- Autoritatea contractantă:** Ministerul Familiei, Tineretului și Egalității de Șanse (MFTES), cu sediul în București, Calea Victoriei nr. 3, sector 3, cod poștal 030021 și activitate operațională în București, Str. Romulus nr. 6, sector 2, cod poștal 023986, cod unic de înregistrare 45340622, <https://mfamilie.gov.ro>.
- Documentația de achiziție** este publicată pe site-ul MFTES, <https://mfamilie.gov.ro> și anexată prezentului anunț de participare, în atenția oricărei persoane fizice sau juridice interesate.
- Sursa de finanțare:** bugetul de stat.
- Obiectul contractului:** Servicii de închiriere a unui spațiu într-o clădire de birouri, în suprafață utilă de min. 2.000 mp – max. 2.500 mp, pentru cca 250 persoane, cu utilități și spații de parcare, pentru necesitățile proprii desfășurării activității Ministerului Familiei, Tineretului și Egalității de Șanse și stabilirea sediului, conform cerințelor prevăzute în Documentația de achiziție, Secțiunea a 2-a – Caietul de sarcini.
- Durata contractului:** până la data de 31.12.2022, cu posibilitate de prelungire în condițiile asigurării fondurilor necesare.
- Scopul închirierii:** desfășurarea activității Ministerului Familiei, Tineretului și Egalității de Șanse și stabilirea sediului.
- Procedura aplicată:** Selecție de oferte, conform *Regulamentului privind normele procedurale interne pentru organizarea și desfășurarea procedurii de selecție de oferte în vederea închirierii unui spațiu într-o clădire de birouri, cu utilități și spații de parcare, pentru necesitățile proprii desfășurării activității Ministerului Familiei, Tineretului și Egalității de Șanse*, Anexă la Ordinul MFTES nr. 20519/26.05.2022, <https://mfamilie.gov.ro/docs/20220531-ORDIN+Anexa-mfamilie.gov.ro.pdf>.
- Oferte alternative:** nu sunt acceptate.
- Informații privind locul, data și ora participării la etapa de testare a pieței și aspectele supuse testării pieței:** București, Str. Romulus nr. 6, sector 2, data 14.09.2022, ora 12.00. Aspectele supuse testării pieței sunt precizate în Documentația de achiziție, Secțiunea 1, pct. 1.13.1.
- Ofertele vor cuprinde:** documentele care însoțesc oferta, propunerea tehnică și propunerea financiară, în conformitate cu prevederile Documentației de achiziție, Secțiunea a 4-a.



11. **Informații privind locul, data limită și ora depunerii ofertelor:** București, Str. Romulus nr. 6, sector 2, data 26.09.2022, ora 10.00.
12. **Informații privind locul, data limită și ora deschiderii ofertelor:** București, Str. Romulus nr. 6, sector 2, data 26.09.2022, ora 12.00.
13. **Informații privind modul de întocmire și prezentare a ofertelor:** în conformitate cu prevederile Documentației de achiziție, Secțiunea a 4-a.
14. **Moneda în care se va exprima prețul ofertei:** euro, fără TVA.
15. **Valoarea estimată a fondurilor alocate încheierii contractului:**

Lei, fără TVA/ 12 luni	Euro, fără TVA/ 12 luni	Lei, fără TVA/ lună	Euro, fără TVA/lună
2.100.840,00	420.168,00	175.070,00	35.014,00

16. **Perioada de valabilitate a ofertei:** 90 zile.
17. **Criteriul aplicat pentru atribuirea contractului:** cel mai bun raport calitate-preț.

Întocmit,
Direcția Achiziții și Tehnologia Informației

Director, [REDACTED]

Serviciul Achiziții și Tehnologia Informației
Consilier achiziții publice, [REDACTED]