

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1.

Titlul proiectului de act normativ

Hotărâre a Guvernului privind transmiterea unei părți de imobil, aflat în domeniul public al statului, din administrarea Serviciului de Informații Externe, în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în vederea realizării de către Metrorex S.A. a lucrării de utilitate publică de interes național "Legătura rețelei de metrou cu Aeroportul Internațional Henri Coandă - Otopeni (Magistrala 6. 1 Mai - Otopeni)"

Secțiunea 2.

Motivele emiterii actului normativ

2.1. Sursa proiectului de act normativ	Metrorex S.A. este o societate comercială pe acțiuni cu capital integral de stat, care desfășoară activități de interes public și strategic. Metrorex S.A. se află într-un proces de adaptare la solicitările pieței, venind în întâmpinarea tendințelor de schimbare ale acesteia. Metrorex S.A. implementează mai multe proiecte de investiții, care au ca obiectiv dezvoltarea și extinderea rețelei de transport cu metroul în București și în zonele limitrofe. Prin lucrarea "Legătura rețelei de metrou cu Aeroportul Internațional Henri Coandă - Otopeni (Magistrala 6. 1 Mai - Otopeni)", se urmărește extinderea rețelei de metrou către zone rezidențiale în plină expansiune – Băneasa, Otopeni și crearea unei legături între rețeaua de metrou existentă și aeroporturile Băneasa și Otopeni. Metroul va asigura locuitorilor din zona Otopeni un mijloc de transport rapid și în condiții de siguranță și confort sporite, urmărind în același timp revitalizarea activităților și stimularea dezvoltării zonei de nord și a zonelor rezidențiale între Băneasa și Otopeni. Această linie de metrou deservește zone de mare interes public: zone expoziționale, de business, zone de agrement și hipermarketuri și zone rezidențiale și formează, prin rețeaua de metrou, un coridor între centrul Bucureștiului și aeroporturile care deservește orașul. Prin H.G. nr. 496/2017 a fost aprobată exproprierea imobilelor care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Legătura rețelei de metrou cu Aeroportul Internațional Henri Coandă - Otopeni (Magistrala 6. 1 Mai-Otopeni)". Prin Hotărârea nr. 906 din 13 iulie 2022 a fost aprobată suplimentarea pe anul 2022 a sumei prevăzute ca justă despăgubire aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 496/2017 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Legătura rețelei de metrou cu Aeroportul Internațional Henri Coandă - Otopeni (Magistrala 6. 1 Mai-Otopeni)", precum și modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 496/2017 fiind consemnate sumele aferente justelor despăgubiri și emisă decizia de expropriere.
2.2. Descrierea situației actuale	Pentru realizarea lucrărilor la obiectivul de investiții "Legătura rețelei de metrou cu Aeroportul Internațional Henri Coandă - Otopeni (Magistrala 6. 1 Mai-Otopeni)", este necesar a se ocupa un teren în suprafață 1.078 mp, situat în București, sos. București – Ploiești, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Serviciului de Informații Externe. Prin prezentul proiect de act normativ se propune trecerea unei părți de imobil în suprafață de 1.078 mp, fiind identificat sub nr. MF 152712, aflat în domeniul public al statului din administrarea Serviciului de Informații Externe în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii. Având în vedere că imobilul din care se face transferul este înscris în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, sub codul de clasificare 8.19.01, aferent imobilelor cu destinație specială ale căror date de identificare

	sunt clasificate, datele acestuia nu se publică. Valoarea de inventar actualizată a terenului în suprafață de 1.078 mp este de 830.491 lei. Ținând cont de faptul că, imobilul ce face obiectul prezentului proiect de act normativ este afectat de realizarea obiectivului de investiții antemenționat, vor fi aplicate dispozițiile art. 28 alin. (3) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora: "În cazul bunurilor imobile aflate în proprietatea publică sau privată a statului și în administrarea instituțiilor publice, institutelor de cercetare dezvoltare, regiilor autonome, precum și a oricăror altor autorități publice, al căror regim a fost stabilit prin legi speciale, în vederea realizării obiectivelor de importanță națională prevăzute în prezenta lege, transferul dreptului de administrare se efectuează prin hotărâre a Guvernului."
2.3.Schimbări preconizate	Prin prezentul proiect de act normativ se propune transmiterea unei părți de imobil, în suprafață de 1.078 mp, aflat în domeniul public al statului din administrarea Serviciului de Informații Externe în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în vederea realizării obiectivului de investiții "Legătura rețelei de metrou cu Aeroportul Internațional Henri Coandă - Otopeni (Magistrala 6. 1 Mai-Otopeni)". Predarea-preluarea dreptului de administrare se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a hotărârii de Guvern.
2.4.Alte informații	În conformitate cu art. 867 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare "Dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean sau, după caz, a consiliului local." Prezenta hotărâre va modifica, în mod implicit, prin transmiterea dreptului de administrare către o altă entitate, datele de identificare și valoarea de inventar a părții de imobil afectată de lucrările care se vor executa pentru realizarea Magistralei 6 de metrou. Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, împreună cu Serviciul de Informații Externe, vor lua măsuri pentru modificarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului. Bunul imobil care face obiectul prezentului proiect de act normativ nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunei cereri de revendicare, restituire sau a unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată. Potrivit dispozițiilor art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare: "Inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește și se modifică, după caz, potrivit prevederilor în vigoare, de ministere sau de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome și se aprobă prin hotărâre a Guvernului." .

Secțiunea 3.

Impactul socio-economic al proiectului de act normativ

3.1. Descrierea generală a beneficiilor și costurilor estimate ca urmare a intrării în vigoare a actului normativ	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
---	--

3.2. Impactul social	Prezentul act normativ are ca scop implementarea unuia din proiectele de îmbunătățire și dezvoltare a infrastructurii de transport de interes național.
3.3. Impactul asupra drepturilor și libertăților fundamentale ale omului	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
3.4. Impactul macroeconomic 3.4.1 Impactul asupra economiei și asupra principalilor indicatori macroeconomici 3.4.2 Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
3.5. Impactul asupra mediului de afaceri	Finalizarea acestui obiectiv duce la îmbunătățirea condițiilor mediului de afaceri.
3.6. Impactul asupra mediului înconjurător	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
3.7. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva inovării și digitalizării	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
3.8. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva dezvoltării durabile	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
3.9. Alte informații	Nu au fost identificate

Secțiunea 4.

Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)

Indicatori	Anul curent	Următorii 4 ani				Media pe cinci ani
- mii lei -						
1	2	3	4	5	6	7
4.1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
(i) impozit pe profit						
(ii) impozit pe venit						
b) bugete locale						
(i) impozit pe profit						
c) bugetul asigurărilor de stat:						
(i) contribuții de asigurări						
d) alte tipuri de venituri						
4.2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
b) bugete locale:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
4.3. Impact financiar, plus/minus, din care:						
a) buget de stat						
b) bugete locale						

4.4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare					
4.5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare					
4.6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare					
4.7. Prezentarea, în cazul proiectelor de acte normative a căror adoptare atrage majorarea cheltuielilor bugetare, a următoarelor documente: a) fișa financiară prevăzută la art. 15 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, însoțită de ipotezele și metodologia de calcul utilizată; b) declarație conform căreia majorarea de cheltuială respectivă este compatibilă cu obiectivele și prioritățile strategice specificate în strategia fiscal-bugetară, cu legea bugetară anuală și cu plafoanele de cheltuieli prezentate în strategia fiscal-bugetară.	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.				
4.8. Alte informații	Nu au fost identificate.				

Secțiunea 5. Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

5.1. Măsuri normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ. a) acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ;	Ministerul Transporturilor și Infrastructurii va opera modificările intervenite, în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006, cu modificările și completările ulterioare.
5.2. Impactul asupra legislației în domeniul achizițiilor publice a) descrierea impactului legislativ b) prezentarea normelor cu impact la nivel operațional/tehnic	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
5.3. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația UE (în cazul proiectelor ce transpun sau asigură aplicarea unor prevederi de drept UE). 5.3.1. Măsuri normative necesare transpunerii directivelor UE a) tipul, titlul, numărul și data directivei UE ale cărei cerințe sunt transpuse de proiectul de act normativ; b) obiectivele directivei UE; c) tipul de transpunere a directivei UE în cauză d) termenele-limită pentru transpunerea directivelor UE vizate 5.3.2. Măsuri normative necesare aplicării actelor legislative ale UE. a) justificarea necesității adoptării măsurilor incluse în proiect în vederea aplicării actului legislativ al UE; b) tipul, titlul, numărul și data actului legislativ al UE pentru care se creează cadrul de aplicare.	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.

5.4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
5.5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente asumate	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
6. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea 6.

Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ

6.1. Informații privind neaplicarea procedurii de participare la elaborarea actelor normative	Proiectul de act normativ a fost afișat pe site-ul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii.
6.2. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate	Proiectul de act normativ a fost afișat pe site-ul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii.
6.3. Informații despre consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr. 521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
6.4. Informații privind puncte de vedere/opinii emise de organisme consultative constituite prin acte normative	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
6.5. Informații privind avizarea de către a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
6.6. Alte informații	Nu au fost identificate

Secțiunea 7.

Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ

7.1. Informarea societății civile cu privire la elaborării proiectului de act normativ	Proiectul prezentului act normativ a îndeplinit procedura prevăzută de dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.
7.2. Informarea societății civile cu privire la eventulul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	Proiectul de act normativ nu produce nici un impact asupra mediului.
7.3. Alte informații	Nu au fost identificate

Secțiunea 8.

Măsurile de implementare

8.1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu
8.2. Alte informații	Nu au fost identificate.

Pentru considerentele de mai sus, am elaborat prezentul proiect de *Hotărâre a Guvernului privind transmiterea unei părți de imobil, aflat în domeniul public al statului, din administrarea Serviciului de Informații Externe, în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în vederea realizării de către Metrorex S.A. a lucrării de utilitate publică de interes național "Legătura rețelei de metrou cu Aeroportul Internațional Henri Coandă - Otopeni (Magistrala 6. 1 Mai - Otopeni)".*

**MINISTRUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII
CIPRIAN-CONSTANTIN ȘERBAN**

**SERVICIUL DE INFORMAȚII EXTERNE
GABRIEL VLASE**

AVIZĂM:

**VICEPRIM-MINISTRU
MARIAN NEACȘU**

**MINISTRUL FINANTELOR
ALEXANDRU NAZARE**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI
RADU MARINESCU**